

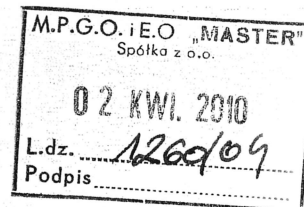


DYREKTOR

Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach

40-543 Katowice
ul. św. Huberta 43/45
www.katowice.lasy.gov.pl

tel.: (32) 251 72 51; 609 45 95
fax.: (32) 251 57 39; 251 58 82
sekretariat@katowice.lasy.gov.pl



Katowice, dn. 2010-03-26

Lasy niepaństwowe
Zn. spr. ZZ-2124/ 45 /2010

DECYZJA

Na podstawie art. 104 – kodeksu postępowania administracyjnego, art.5, art. 11 ust. 1 oraz art. 12 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, /tekst jedn. w Dz. U. nr 121, poz. 1266 z 2004r. ze zm./ po rozpatrzeniu wniosku Międzygminnego Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami i Energetyki Odnawialnej „MASTER” Sp. z o.o. w Tychach, nr SI/642/03/10 z dnia 25.03.2010 r., otrzymanego w dniu 26.03.2010 r.

1. Zezwalam:

na wyłączenie z produkcji, gruntów leśnych o powierzchni **2,5808 ha** o typie siedliskowym las mieszany świeży /LMśw/, wchodzących w skład działki ewidencyjnej nr 214/24, 248/24, 377/24, 379/24, 381/24, 599/24, 677/24, 678/24 obr. ew. Urbanowice, gm. Tychy, stanowiących własność w/w, przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Tychy nr 0150/XVII/373/08 z dnia 28.02.2008 r., **pod budowę Międzygminnego Zakładu Kompleksowego Zagospodarowania Odpadów Komunalnych w Tychach – Urbanowicach.**

2. Ustalam:

1. należność z tytułu wyłączenia gruntów leśnych z produkcji w kwocie: **0,- zł**
(słownie: zerozłotych)

wg wyliczenia :

LMśw – pow. 2,5808 ha * 1500 m³ * 1,5 * 136,54 zł = 792.860,47 zł
Minus wartość gruntu: = 2.554.733,92 zł

Ogółem:

0,- zł

2. opłatę roczną z tytułu użytkowania w/w gruntów leśnych wyłączonych z produkcji na cele nieleśne, stanowiącą równowartość **580,68 m³** drewna pomnożoną przez cenę 1 m³ drewna stosowaną w danym roku

wg wyliczenia:

LMśw – pow. 2,5808 ha * 1500 m³ * 1,5 * 0,1 = 580,68 m³

Opłata roczna za 2010 r. wynosi: **79.286,05, zł** (słownie: siedemdziesiątdziewięć tysięcy dwieście osiemdziesiąt sześć złotych + 05/100)

wg wyliczenia:

580,68 m³ * 136,54 zł = 79.286,05 zł

NIP: 634-025-79-13
REGON: 272537539

3. jednorazowe odszkodowanie za przedwczesny wyrąb drzewostanu w kwocie:

14.164,79 zł

(słownie: czternaścietysięcstosześćdziesiątczteryzłote + 79/100)

wg wyliczenia w załączniku

Wpłaty opłat rocznych i jednorazowego odszkodowania za przedwczesny wyrąb drzewostanu należy dokonywać na rachunek Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach nr 54 2030 0045 1110 0000 0042 8940 prowadzony przez Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. O/W Katowice.

Jednorazowe odszkodowanie za przedwczesny wyrąb drzewostanu uiszczyć należy w terminie do 60 dni od daty uprawomocnienia niniejszej decyzji.

Opłatę roczną uiszcza się przez 10 kolejnych lat, w terminie do dnia 30 czerwca każdego roku, od roku 2010 począwszy.

O wysokości opłaty w kolejnych latach Strona będzie powiadamiana odrębnymi pismami.

W razie zbycia gruntów wyłączonych z produkcji obowiązek uiszczania opłat rocznych przechodzi na nabywcę zgodnie z art. 12 ust 3 w/w ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, co winno być uwzględnione w akcie notarialnym. O zbyciu Strony obowiązane są powiadomić tut. Dyрекcję.

W razie zmiany adresu do korespondencji, Strona ma obowiązek powiadomić o powyższym tut. Urząd, w przeciwnym wypadku zostanie obciążona ewentualnymi kosztami ustalania aktualnego adresu.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie.

Odwołanie wnosi się do Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych w Warszawie, za pośrednictwem Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Uzasadnienie:

Strona dostarczyła wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, nr GWA.EK.7323-093/10 z dnia 19.02.2010 r. potwierdzające przeznaczenie wnioskowanych gruntów na cele komunalnej obsługi miasta, działalności gospodarczej i komunikacji.

Z produkcji wyłączono zgodnie z wnioskiem Strony 25.808 m² gruntów, stanowiące całość użytków leśnych na działkach nr 214/24, 248/24, 377/24, 379/24, 381/24, 599/24, 677/24, 678/24 pod Międzygminnego Zakładu Kompleksowego Zagospodarowania Odpadów Komunalnych w Tychach – Urbanowicach.

Należność, opłaty roczne i jednorazowe odszkodowanie za przedwczesny wyrąb drzewostanu ustalono w oparciu o przepisy cyt. ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, przyjmując typ siedliskowy lasu i pozostałe dane taksacyjne na podstawie opisu taksacyjnego sporządzonego przez Biuro Urządzania Lasu i Geodezji Leśnej w Krakowie. Zgodnie z art.12. ust. 6. w/w ustawy należność za wyłączenie gruntów z produkcji pomniejszono o wartość gruntu przyjętą na podstawie operatu szacunkowego z dnia 02.03.2010 r.

Aktualną cenę drewna przyjęto z komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Monitorze Polskim nr 69 poz. 896 z 2009 r.

Z up. DYREKTORA RDLP w Katowicach
Zastępcą Dyrektora
ds. Gospodarki Leśnej

mgr inż. Bogdan Gieburowski

Otrzymują:

1. Adresat:

Międzygminne Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami i Energetyki Odnawialnej
„MASTER” Sp. z o.o.
ul. Grota Roweckiego 44,
43-100 Tychy

2. Wydz. Finansowy w/m

3. Nadleśnictwo Kobiór

4. Urząd Miasta Tychy
43-100 Tychy

5. a/a

K.G.

Załącznik do decyzji nr ZZ - 2124/ 45 /2010

Obliczenie jednorazowego odszkodowania za przedwczesny wyrąb drzewostanu na pow. **2,5808 ha**, wyłączonej z produkcji leśnej pod budowę Międzygminnego Zakładu Kompleksowego Zagospodarowania Odpadów Komunalnych w Tychach – Urbanowicach.

$$O = (W_i - W_s) * z * p * c$$

$$O = W_k * z * p * c$$

gdzie:

O - wysokość odszkodowania

W_i - wskaźnik wartości spodziewanej 1 ha drzewostanu na pniu w wieku rębności

W_k - wskaźnik wartości kosztów poniesionych na założenie i pielęgnację 1 ha drzewostanu

W_s - wskaźnik wartości 1 ha drzewostanu na pniu w wieku przedwczesnego wyrębu tego drzewostanu

Z - zadrzewienie

P - powierzchnia

C - aktualna cena sprzedaży 1 m³ drewna

oddz. 1 d

$$O \text{ dla Brz}_{251} = 54,3 * 0,4 * 0,6 * 0,8822 * 136,54 \text{ zł} = 1.569,78 \text{ zł}$$

$$O \text{ dla Czm}_{251} = 26,6 * 0,3 * 0,6 * 0,8822 * 136,54 \text{ zł} = 576,74 \text{ zł}$$

$$O \text{ dla Os}_{251} = 66,0 * 0,2 * 0,6 * 0,8822 * 136,54 \text{ zł} = 954,01 \text{ zł}$$

$$O \text{ dla Db}_{251} = 84,3 * 0,1 * 0,6 * 0,8822 * 136,54 \text{ zł} = 609,26 \text{ zł}$$

oddz. 1 f

$$O \text{ dla So}_{701} = (274,8 - 229,1) * 0,4 * 0,5 * 1,0717 * 136,54 \text{ zł} = 1.337,45 \text{ zł}$$

$$O \text{ dla Db}_{701} = 125,7 * 0,3 * 0,5 * 1,0717 * 136,54 \text{ zł} = 2.759,05 \text{ zł}$$

$$O \text{ dla Brz}_{701} = (114,9 - 99,5) * 0,3 * 0,5 * 1,0717 * 136,54 \text{ zł} = 338,02 \text{ zł}$$

oddz. 1 g

$$O \text{ dla Db}_{751} = 131,1 * 1,0 * 0,7 * 0,2203 * 136,54 \text{ zł} = 2.760,42 \text{ zł}$$

oddz. 1 h

$$O \text{ dla So}_{501} = (228,2 - 125,6) * 0,7 * 0,8 * 0,3105 * 136,54 \text{ zł} = 2.435,89 \text{ zł}$$

$$O \text{ dla Db}_{501} = 102,5 * 0,2 * 0,8 * 0,3105 * 136,54 \text{ zł} = 695,29 \text{ zł}$$

$$O \text{ dla Brz}_{501} = 38,0 * 0,1 * 0,8 * 0,3105 * 136,54 \text{ zł} = 128,88 \text{ zł}$$

oddz. 1 g - droga leśna

Razem:

14.164,79 zł

Słownie: (czternaścietysięcstosześćdziesiątczteryzłote + 79/100

Katowice dn. 26.03.2010 r.

K.G.

St. Referent
ds. Stanu Posiadania
K. Galjas
mgr inż. Karolina Galjas

PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE
LASY PAŃSTWOWE
REGIONALNA DYREKCJA LASÓW PAŃSTWOWYCH
40-543 Katowice, ul. Huberta 43/45
tel. 032/2517-251+2, 032/609-45-95
BGZ SA G/K-ce 54 2030 0045 1110 0000 0042 8940
NIP 634-025-79-13 Region 272537539